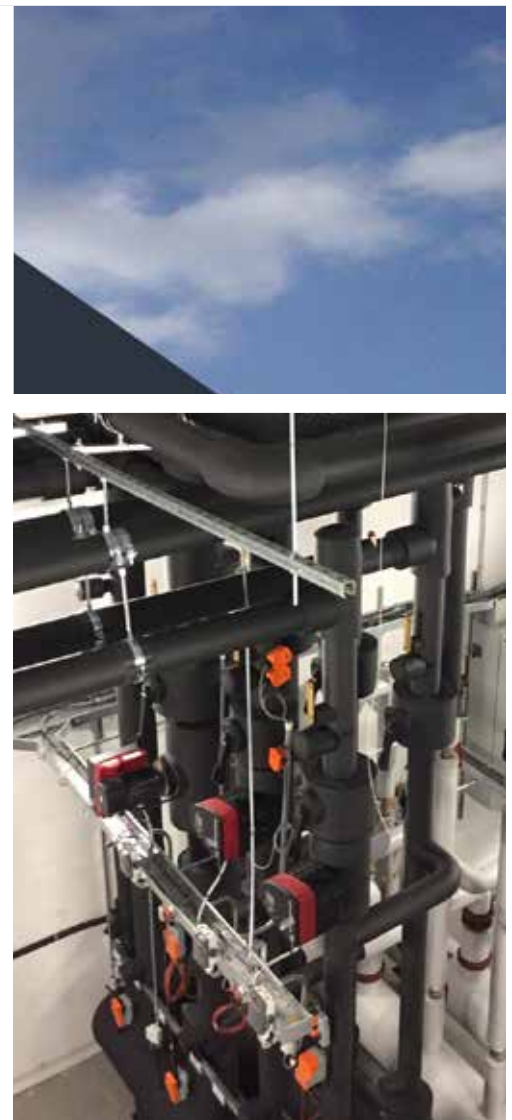


ARMACELL IN ACTIE

De Bijenkorf's nieuwe DC

De uitdaging was om in recordtijd een toekomstbestendige logistieke locatie te bouwen voor de gerenommeerde Nederlandse warenhuisketen. In het nieuwe distributiecentrum van De Bijenkorf staan duurzaamheid en de medewerker centraal. Ontdek hoe de technische isolatieoplossingen van Armacell zorgen voor betrouwbare condensbeheersing en energie-efficiëntie op lange termijn in Nederlands meest duurzame distributie centrum.

www.armacell.nl



 **armacell**[®]
MAKING A DIFFERENCE AROUND THE WORLD

HOOGWAARDIGE ISOLATIEWERKZAAMHEDEN ONDER TIJDSDRUK

Kwaliteit en veiligheid van de isolatie staan voorop: Het nieuwe distributiecentrum van de Bijenkorf vertrouwt op de beproefde combinatie van AF/ArmaFlex® isolatie en ArmaFix® AF leidingdragers. De isolatiewerkzaamheden in dit BREEAM®-NL 'Outstanding' gebouw werden uitgevoerd in het kader van de ArmaFlex Garantplan.

Het nieuwe distributiecentrum van Bijenkorf is onlangs opgeleverd op het industrieterrein Kraaiven in Tilburg. Zeven Nederlandse warenhuizen worden vanuit dit nieuwe logistiek centrum bevoorraad. De DC voert ook de e-fulfilment-activiteiten uit, die zijn uitbesteed aan Ingram Micro CLS Benelux. De logistieke dienstverlener beschikt over maar liefst 41.500 m² magazijnruimte, 6.500 m² mezzanine en 3.200 m² kantoorruimte in het DC.

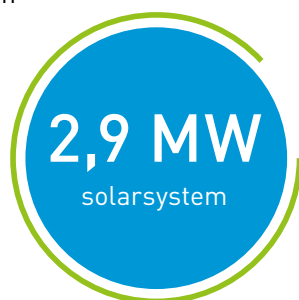
41 500 m²
magazijnruimte

3 200 m²
kantoorruimte



100 % CO2 neutraal gebouw

Het nieuwe gebouw is 'turn-key' ontwikkeld en gerealiseerd volgens de hoogste normen in logistiek vastgoed. Ontwikkelaar HVBM Vastgoed en Ingram Micro CLS Benelux streefden naar een gebouw met het predicaat BREEAM 'Outstanding'. De Breeam Expertise heeft Quadrant4 geleverd. Het pand wordt verwarmd en gekoeld middels een WKO installatie (warmte-koudeopslag) en is voorzien van zonnepanelen die totaal circa 2,9 MW aan energie opleveren. Dit is meer dan voldoende om 1200 huishoudens in Tilburg te voorzien van stroom. Het hoge niveau van duurzaamheid komt ook tot uiting in een gasvrij klimaatregelingssysteem en de energiezuinige isolatie van de technische installaties. Op deze manier wordt een 100 % CO2 neutraal gebouw gerealiseerd.



DE KONINKLIJKE BIJENKORF, locatie Amsterdam

Zelfs koningin Beatrix heeft hier tijdens haar regeerperiode (meestal incognito) gewinkeld. Het neo-barokke gebouw ligt aan de levendige Dam, midden in het middeleeuwse stadscentrum. De Bijenkorf is een van de beroemdste warenhuizen ter wereld. Het behoort niet alleen tot het culturele erfgoed van veel Nederlanders, maar is ook een van de hoogtepunten van de stad, samen met een rondvaart door de grachten, een bezoek aan het Rijksmuseum en het Koninklijk Paleis. Naast zijn talrijke filialen, heeft de De Nederlandse premium warenhuisketen ook een online winkel die tot ver buiten de landsgrenzen bekend is.



BOUWINFO

OPDRACHTGEVER

Ingram Micro

ONTWIKKELAAR

HVBM Vastgoed

UITVOERING

Heerkens van Bavel Bouw

ADVISEUR BREEAM EXPERTISE

Quadrant4

ADVISEUR INSTALLATIE

HV Real Estate Consultancy

KLIMAATTECHNIEK

H. de Bont Klimaattechniek

SANITAIRTECHNIEK


A. Bierings

ISOLATIE

Isol-Protect & Hebo-Solutions



UNIEKE EN BIJZONDER DUURZAME OPWEKKINGSINSTALLATIE



Voor de engineering en uitvoering van alle werktuigbouwkundige installaties, behoudens de sanitaire technieken, was H. de Bont Klimaattechniek bv verantwoordelijk. Het bedrijf realiseerde een WKO-installatie met twee doubletbronnen. De bronnen zijn gekoppeld aan twee water/water-warmtepompen die gebruikmaken van het koudemiddel HFO-1234ze. Dit koudemiddel heeft een GWP-waarde < 1 , wat belangrijke credits oplevert voor de BREEAM-NL-certificering. Voor de warmte- en koude-afgifte in de kantoren is een 4-pijps inductiesystemen geïnstalleerd, waarmee vraaggestuurd verwarmd en gekoeld kan worden. In het "casco" warehouse zijn stralingspanelen voorzien. Een duurzame keuze, omdat deze panelen op lage temperatuur verwarmen.

"Met dezelfde panelen en leidingtracés kan bovendien gekoeld worden", aldus Ruud van Elsacker, Projectleider bij H. de Bont Klimaattechniek. "Simpelweg door de kleppen op de verdeler om te zetten (change-over)." Tot slot heeft de Tilburgse installateur airsocks aangebracht in de zogenaamde picktorens (inbouwvloeren), die in eigen beheer door Ingram Micro CLS Benelux zijn gebouwd. De airsocks zijn gekoppeld aan twee luchtbehandelingskasten van ieder 44.000 m³/h en voorzien zowel in de ventilatie, verwarming als koeling van de picktorens.

“De bouw van het distributiecentrum is de grootste opdracht van H. de Bont Klimaattechniek bv ooit. Qua omvang, maar ook qua aantal manuren. We hebben alle zeilen moeten bijzetten om deze opdracht tijdig en goed te voltooien. Dat we hierin zijn geslaagd, maakt ons super trots.”

Ruud van Elsacker,
Project Manager, H. de Bont Klimaattechniek



Isolatie van
7000 m
 pijpleidingen in alleen
6 maanden

Installatieonderdelen zoals afsluiters en ventielen konden pas later worden geïsoleerd.



ISOLATIE ONDER TIJDSDRUK

Ook het isolatiebedrijf werkte onder enorme tijdsdruk. Isolatiebedrijf Isol-Protect uit Tilburg had slechts zes maanden om de W-installatie van het nieuwe distributiecentrum van Bijenkorf te isoleren. "We moesten ons werk uitvoeren, terwijl de installatie van de technische apparatuur nog niet helemaal klaar was", legt Isol-Protect-directeur Peter Gorka uit. "Dit betekende dat we alleen de rechte pijpleidingen konden isoleren in de eerste stap en dat bochten, T-stukken, takken enz. konden alleen worden geïsoleerd na de lekttest. Dus moesten we terugkomen op elke lijn, controleren of alles in orde was en vervolgens de bochten en andere fittingen isoleren. En we praten over bijna 7 km pijpleidingen!"

Om het te beschermen tegen mechanische schade, werd een deel van de installaties in de technische ruimtes later bedekt met IsoTop bekleding van Armacell.

SYSTEEMOPLOSSING MET DE ARMAFIX- LEIDINGDRAGER

De ArmaFix leidingdragers die de installateurs van H. de Bont heeft gebruikt om de buizen te monteren (zoals bepaald in de specificatie van HV Real Estate Consultancy) hebben veel tijd bespaard voor het isolatiebedrijf. De ArmaFix leidingdrager ontkoppelt leiding en bevestiging op thermische wijze en vormt op die manier samen met de vervolgens aangebrachte ArmaFlex-isolatie een langdurig betrouwbaar isolatiesysteem bij koelinstallaties.

De leidingdrager bestaat uit AF/ArmaFlex, met segmenten gemaakt van drukbestendig en milieuvriendelijk PET. Aan de buitenzijde zijn op het elastomere isolatiemateriaal gelakte aluminium platen gelijmd, die zowel voor een betere verdeling van de belasting zorgen als een extra barrière vormen tegen damp. De ArmaFix-leidingdrager biedt niet alleen optimale veiligheid, maar kan ook eenvoudig, snel en zuiver geïnstalleerd worden.

Waar bij de verwerking van standaardklemmen bij de leidingophanging een dubbele isolatielaag en afdekking met ArmaFlex nodig is, wordt ArmaFix gewoon om de leiding gelegd en met de zelfklevende strips gesloten. Daarna hoeft de isoleerder alleen nog de uiteinden met hulzen te verlijmen. Vergeleken met de isolatie van leidingdragers achteraf kan met ArmaFix veel tijd, materiaal en geld worden bespaard.



DE ARMAFLEX EXPERTS

Isol-Protect is een ArmaFlex expert. Het Tilburgse isolatie-bedrijf heeft meer dan 30 jaar ervaring in het aanbrengen van elastomere isolatiematerialen en is een gecertificeerd ArmaFlex bedrijf. Alle medewerkers zijn opgeleid in het verwerken van ArmaFlex en wonen regelmatig installatieworkshops bij. Het isolatiewerk werd uitgevoerd in het kader van de ArmaFlex Garantplan.



“ArmaFlex-producten zijn soepel en flexibel. De slangen en platen zijn gemakkelijk te snijden en te installeren. Vooral met de krappe deadline die we moesten halen was het erg nuttig om te vertrouwen op een kwaliteitsproduct. Dankzij de goede samenwerking met het installatie bedrijf hebben we ervoor gezorgd dat alles goed functioneert.”

Peter Gorka
Algemeen Directeur, Isol-Protect

KWALITEIT EN BETROUWBAARHEID ZIJN CRUCIAAL

“ArmaFlex is een kwaliteitsproduct, maar de effectiviteit en betrouwbaarheid van de isolatie is afhankelijk van de mate van het professioneel verwerken en aanbrengen” aldus Henk van Vliet, de verantwoordelijke adviseur voor de technische installaties, waaronder de WKO installatie. “Daarom bepalen we ArmaFlex en ArmaFix niet alleen in de specificaties, maar zorgen we er ook voor dat de producten correct worden geïnstalleerd met de expliciete vraag naar de ArmaFlex Garantplan en zorgen we voor beoordeling ter plaatse tijdens de uitvoering. We laten altijd een tiental meters van de installatie, met kritische delen, als proef ter beoordeling isoleren voordat het bedrijf aan

het project begint. Het resultaat spreken we vervolgens door met de installateur en de isoleerder. Hiermee zorgen we ervoor dat we een professionele installatie krijgen.” De ArmaFlex Garantplan garandeert kwaliteit mede doordat de belangrijke technische eigenschappen (waterdampdiffusie, warmtegeleidingsvermogen en brandgedrag) van AF/ArmaFlex voortdurend in laboratoria van Armacell door derden worden gecontroleerd. ArmaFix AF leidingdragers worden altijd standaard voorgeschreven door HV Real Estate Consultancy. “Dit verzekert een gesloten en betrouwbaar isolatiesysteem van de leidingophanging en tijdwinst”, aldus Henk van Vliet. “Daarbij zorgen getrainde en

gecertificeerde isoleerders dat de producten professioneel worden verwerkt en aangebracht.”

Een isolatiesysteem is alleen perfect als het isolatiemateriaal ook professioneel wordt verwerkt. “We blijven in gesprek met de isoleerders op de bouwplaats en leggen onze eisen uit. Dan begrijpen de mensen de achtergronden van ‘het waarom’ beter en zorgt het persoonlijke contact voor een gevoel van samenwerking”, verklaart Henk van Vliet zijn aanpak op de bouwplaats.

“Armacell is een bekend merk dat de kwaliteit hoog houdt en een reeks producten levert voor specifieke oplossingen. Een bedrijf dat altijd nieuwe, nuttige services probeert te bieden, zoals de ArmaFlex Garantplan.”

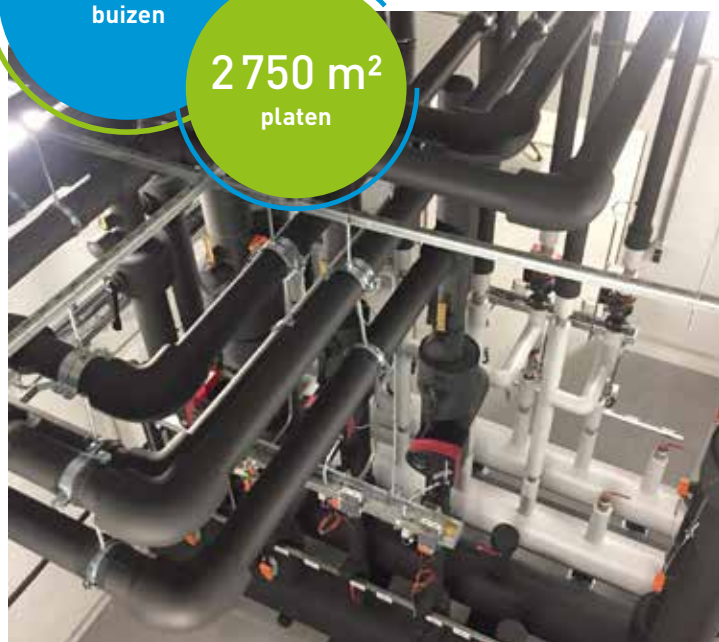
Henk van Vliet,

Verantwoordelijke consultant, HV Real Estate Consultancy



6 100 m
buizen

2 750 m²
platen



Bij DC Bijenkorf profiteerden alle partijen van deze ondersteuning en service: in slechts zes maanden installeerde een team van tien isoleerders 5.500 m AF/ArmaFlex AF-3 slangen en 2.750 m² ArmaFlex platen met een isolatiedikte van 19 mm. De buisdiameters varieerden van 22 tot 250 mm. Om het te beschermen tegen mechanische schade, werd een deel van de installaties in de technische ruimtes later bedekt met IsoTop bekleding van Armacell.

De sanitaire waterleidingen waren ook geïsoleerd met ArmaFlex. Hebo-Solutions uit Nuenen voert deze werkzaamheden uit, in opdracht van installatiebedrijf Bierings uit Diessen. Waterleidingen met diameters van 15 tot 50 mm werden geïsoleerd met ongeveer 600 m AF/ArmaFlex AF-2.

De isolatiewerkzaamheden in dit BREEAM-NL ‘Outstanding’ gebouw werden uitgevoerd in het kader van de ArmaFlex Garantplan.

PRODUCTEN IN VOGELVLUCHT



// AF/ArmaFlex

Dankzij een unieke combinatie van technische eigenschappen en eenvoudige installatie biedt AF/ArmaFlex topprestaties tegen lage totale kosten. Het materiaal garandeert een betrouwbare bescherming tegen condensatie en energieverlies over de totale levensduur van de geïsoleerde apparatuur.



// IsoTop

Veelzijdig PVC bekledingssysteem voor geïsoleerde buizen, bochten, appendages en hulpstukken. Beschermt de isolatie tegen beschadiging en mechanische belasting.

// ArmaFix AF

De ArmaFix AF leidingdrager ontkoppelt de leidingen en de bevestiging thermisch van elkaar en vormt samen met de daaropvolgende AF/ArmaFlex isolatie een langdurig veilig isolatiesysteem voor koelsystemen.



MEER ZEKERHEID MET HET ARMAFLEX GARANTPLAN

Het unieke partnerconcept van Armacell: Met de ArmaFlex Garantplan profiteren opgeleide en gecertificeerde isolatiebedrijven van een garantie tot tien jaar, die verder gaat dan de wettelijke kwaliteitsgarantie van twee jaar. De garantie geeft gecertificeerde bedrijven niet alleen een direct concurrentievoordeel, ook bestekschrijvers, handelspartners en klanten profiteren van dit kwaliteitszegel. Omdat kwaliteit en betrouwbaarheid van cruciaal belang zijn bij koude-isolatie, nemen isolatiebedrijven in veel markten regelmatig deel aan Armacell-trainingen en zijn ze gecertificeerd als getrainde ArmaFlex-bedrijven



TOT UW DIENST



Bij Armacell streven we in alles naar een buitengewone klantervaring. Wij kennen de uitdagingen in de bouwsector en helpen u graag bij het succesvol afronden van uw projecten. Met onze allround dienstverlening ondersteunen wij u van ontwerpfase tot oplevering. Bij Armacell stellen we alles in het werk om te zorgen dat uw project soepel wordt afgewikkeld.

ARMACELL APPLICATIETRAINING

Geen enkel ander isolatiemateriaal laat zich zo betrouwbaar, netjes, eenvoudig en snel installeren als een ArmaFlex oplossing. Om ervoor te zorgen dat ons thermisch en akoestisch isolatiemateriaal naar behoren worden geïnstalleerd, heeft Armacell duizenden installateurs over de hele wereld getraind in het aanbrengen ervan. Wij hebben gespecialiseerde trainingscentra op veel locaties en bieden ook waardevolle ondersteuning ter plaatse. Talloze isoleerders volgen ieder jaar onze cursussen voor het installeren van onze producten en ontvangen het installatiecertificaat van Armacell.

EPD'S VOOR DUURZAME BOUWKUNDIGE BEOORDELING

Armacell is de eerste producent van flexibele technische isolatiematerialen die onafhankelijke milieuproductverklaringen (EPD's) kan overhandigen. Ze zijn gebaseerd op een onafhankelijke levenscyclusanalyse (LCA) en vormen de sleutel tot het ontwerpen van groene gebouwen conform groene bouwschema's, zoals LEED®, BREEAM®, DGNB, HQM, en andere.

ARMWIN – PROFESSIONELE ISOLATIEBEREKENINGEN

Aan de hand van de app kunt u met onze krachtige ArmWin-software alle gangbare technische berekeningen in HVAC-toepassingen uitvoeren – zelfs op de bouwlocatie. U kunt niet alleen eenvoudig de minimaal benodigde isolatiedikte bepalen voor condensatieregeling, maar ook de oppervlaktetemperatuur, de warmtestroom, de temperatuurveranderingen in vloeiende en stationaire media, de bevroeringstijden voor waterleidingen en de meest voordelige isolatiediktes, d.w.z. die met de kortste terugverdientijd.

BIM PLUG-IN VOOR PLANNING VAN TECHNISCHE ISOLATIE

De toekomst van de bouw is digitaal: Business Information Modelling (BIM) zorgt dat gebouwen digitaal gepland, gebouwd en geëxploiteerd kunnen worden, van ontwerp tot inbedrijfstelling, onderhoud, sloop en afvalverwijdering. De BIM plug-in van Armacell is naadloos geïntegreerd in het AutoDesk® Revit® programma en verschaft belangrijke productinformatie. De software heeft direct toegang tot de benodigde gegevens in het model en ondersteunt de gebruiker bij productkeuze en -configuratie.



ArmWin

Alle technische
isolatieberekeningen in één tool.

Alle gegevens en technische informatie zijn gebaseerd op resultaten die zijn behaald onder specifieke condities volgens de betreffende testnormen. Armacell neemt alle voorzorgsmaatregelen om deze gegevens en technische informatie up-to-date te houden, maar doet of geeft geen enkele toezegging of garantie, expliciet of impliciet, met betrekking tot nauwkeurigheid, inhoud of volledigheid van deze gegevens en technische informatie. Armacell neemt ook geen enkele aansprakelijkheid op zich ten aanzien van een persoon, voortvloeiend uit het gebruik van deze gegevens of technische informatie. Armacell behoudt zich het recht voor om dit document op elk moment in te trekken, te wijzigen of aan te passen. De klant is er zelf verantwoordelijk voor dat gecontroleerd wordt of het product geschikt is voor de beoogde toepassing. De verantwoordelijkheid voor professionele en correcte installatie en naleving van de relevante bouwvoorschriften ligt bij de klant. Dit document vormt geen juridisch aanbod of contract en maakt er ook geen deel van uit. Door het bestellen/afnemen van de producten aanvaardt u de **Algemene Verkoopvoorwaarden van Armacell** voor uw betreffende regio. U kunt hiervan een exemplaar aanvragen als u deze nog niet hebt ontvangen.

Uw vertrouwen in ons bedrijf komt op de eerste plaats bij Armacell. Daarom willen we u laten weten wat uw rechten zijn en het eenvoudiger voor u maken om te begrijpen welke informatie wij verzamelen en waarom. Als u meer wilt weten over onze verwerking van uw gegevens, verwijzen wij u naar ons gegevensbeschermingsbeleid.

© Armacell, 2020. Alle rechten voorbehouden. Handelsmerken met ® of TM zijn handelsmerken van de Armacell Group. LEED® staat voor Leadership in Energy and Environmental Design™. LEED® en het bijbehorende logo is een handelsmerk van de U.S. Green Building Council® en wordt hier met toestemming gebruikt. UL, de UL-logo's en het UL-merk zijn handelsmerken van UL LLC® 2013. AutoDesk® and Revit® zijn geregistreerde handelsmerken van Autodesk, Inc.

00506 | BijenkorfDC | ProjectReport | 022021 | EMEA | NL

OVER ARMACELL

Als uitvinder van flexibel schuim voor de isolatie van apparatuur en als marktleider op het gebied van speciaal ontwikkelde schuimen, ontwikkelt Armacell innovatieve en veilige thermische, akoestische en mechanische oplossingen die een duurzame meerwaarde voor afnemers opleveren. De producten van Armacell leveren een belangrijke bijdrage aan de internationale energie-efficiëntie en zorgen dagelijks overal ter wereld voor een beslissend verschil. Met 3.135 medewerkers en 24 productiefaciliteiten in 16 landen is de onderneming actief in twee hoofdsectoren: Advanced Insulation en Engineered Foams. Armacell concentreert zich op isolatiemateriaal voor technische voorzieningen, high-performance schuimen voor high-tech en lichtgewicht toepassingen en de nieuwste technologische ontwikkeling met aerogel dekens.

Meer informatie vindt u op: www.armacell.com

Voor productinformatie kunt u terecht op:
www.armacell.nl


MAKING A DIFFERENCE AROUND THE WORLD